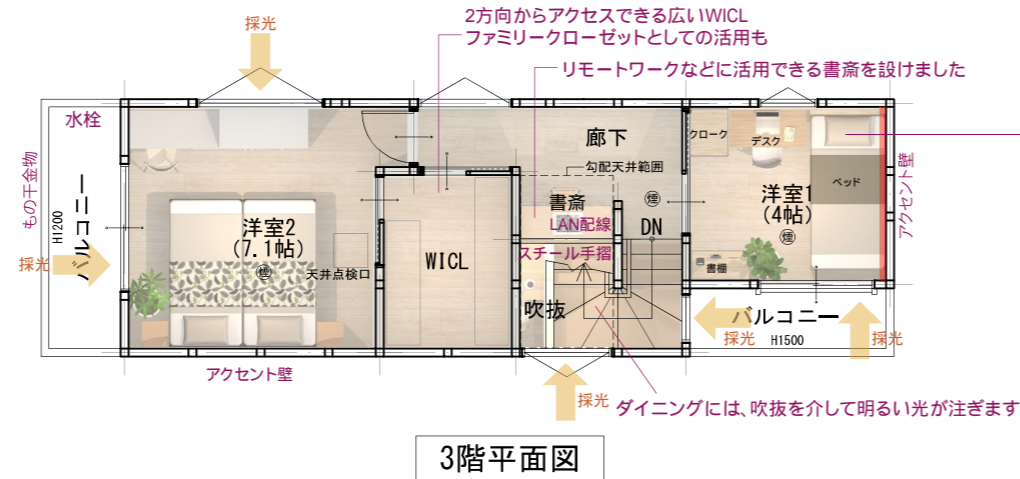
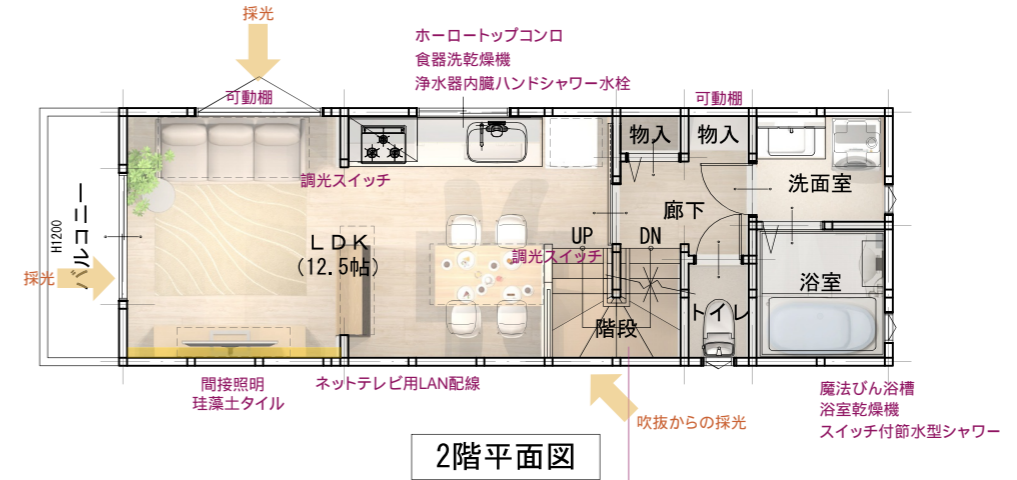
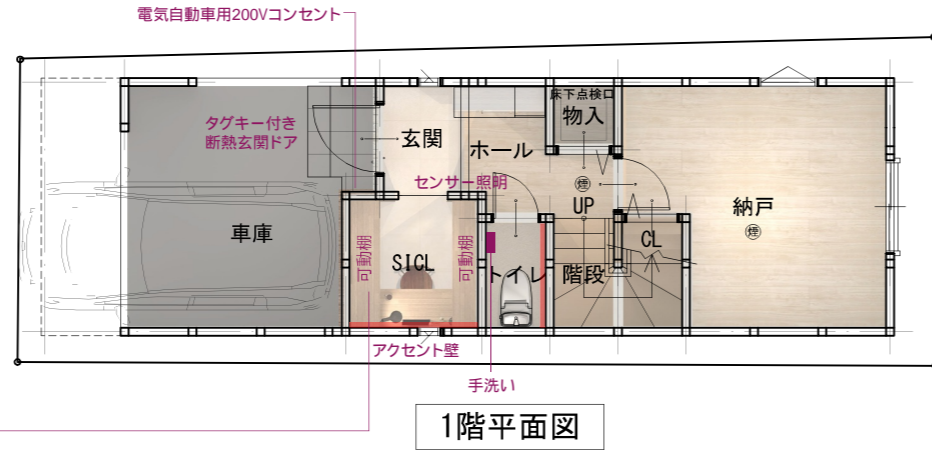


URBANLAYER岸部北 商品概要



SICLはSOHO的なスペースとしても活用できます



デザイン、カラー

- ・ 町並景観や隣地との調和に配慮し、白と木目を基調にしたシンプルな外観デザイン
- ・ LDKは豊かな空間を演出する間接照明や調光照明、珪藻土タイルを設置
- ・ 綿密な家具配置計画やデザイン、カラーを設計段階からコーディネート
- ・ 各洋室のインテリアは、アースカラーを基調とした明るい空間に

配置、間取

- ・ 隣地間のプライバシー確保、採光と通風を考慮した緻密な窓の配置
- ・ 全室、通風と採光を考えた明るい2面開口
- ・ 2階に水廻りを集約した効率的な家事動線
- ・ 玄関横に大きなSICLを設置
- ・ リモートワークやスタディスペースとして書斎空間を設置

機能性、信頼性

- ・ 断熱は等級5 (ZEH水準) を達成
- ・ サッシガラスは遮熱型Low Eペアガラス
- ・ ファンヒーターが使えるガスコンセントを全室設置
- ・ 浴室は断熱浴槽、節水シャワー、暖房乾燥機を設置
- ・ ポーチ、玄関は人感センサー照明で自動点灯、自動消灯
- ・ 書斎はリモートワークを考慮し、LANを実線配置
- ・ 建築基準法検査以外に、住宅瑕疵担保責任保険機関による現場検査を実施

株式会社ディーディーワークス

担	作図	縮尺	1 : 100	変	物件	岸部北住宅新築工事
当		作		更	図	平面図